

**RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI BREMBATE – LOTTO 1 - REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI.**

**AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA**

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2020, il giorno 12 del mese di Novembre alle ore 10:00, presso la sede di Hservizi Spa l'Ing. Gianmaria Rozzoni, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della gara indicata in oggetto, coadiuvato dalla presenza e collaborazione dei Sig.ri:

- Massimo Curiazzi in qualità di dipendente responsabile del settore sportivo della società Hservizi Spa;
- Cortinovis Simone in qualità di dipendente impiegato tecnico Hservizi Spa;

ha proceduto ad espletare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto della quale si redige il presente verbale.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti alla procedura.

Dichiara aperta la seduta di gara.

**PREMESSO che**

- In esecuzione della deliberazione a contrarre n. 35 del 21/07/2020 del Consiglio di Amministrazione di Hservizi S.p.A., oltre che della delibera di Giunta del Comune di Brembate n. 66 del 27/08/2020, si intende procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione nuovi spogliatoi", il cui importo a base d'asta è stimato in Euro 71.315,30, di cui Euro 1.391,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto al netto di IVA al 10%.
- il progetto posto a base di gara veniva validato dal Responsabile del procedimento con verbale redatto in data 20/07/2020 che disponeva di appaltare i lavori mediante procedura negoziata, art. 36, comma 2, lettera C, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 con il criterio dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, decreto legislativo n. 50 del 2016;



- **CONSIDERATO** che

- nelle more dell'avvio della procedura in oggetto, è stato approvato il d.l. n. 76/2020, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, di seguito convertito con modif. dalla l.n. 120/2020, la quale ha previsto all'art. 1, comma che "al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4";
- L'art. 1, comma 2, lett. a) ha inoltre previsto che, fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le modalità di seguito indicate ed in particolare: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro".
- codesta società, al fine di adeguarsi alla suddetta normativa, ha assunto la determinazione di richiedere, ad ogni modo, preventivi finalizzati all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'operatore che presenti la migliore offerta. Ciò, al fine di garantire il rispetto del principio di concorrenza e parità tra gli operatori, oltre che di conoscere la situazione del mercato, in conformità alle previsioni generali di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50/2016, oltre che al disposto delle Linee Guida ANAC n. 4, con particolare riferimento al p.to 5.2.6 delle stesse concernente l'affidamento di lavori per un importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro, pur trattandosi, nel caso di specie, di affidamento diretto disciplinato dalla normativa emergenziale succitata.
- Che in data 02/11/2020 si è provveduto ad inoltrare la richiesta di preventivo ai sensi del d.l. n.76/2000 convertito in legge n.120 alle seguenti aziende:

DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
Impresa edile foglieni srl	Via 2 Giugno 231	24040 Bonate Sotto Bg
Roncelli Costruzioni srl	Via Lesina 1/a	24030 Brembate di Sopra Bg
Tekna Costruzioni snc di Gualandris Basilio& Belotti Massimiliano	Via Garibaldi 2/a	24030 Barzana Bg

- Che entro le ore 12:00 del giorno 11/11/2020 sono pervenuti n. 2 (due) buste offerta delle seguenti ditte:



N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	Impresa edile foglieni srl	Via 2 Giugno 231	24040 Bonate Sotto Bg
2	Roncelli Costruzioni srl	Via Lesina 1/a	24030 Brembate di Sopra Bg

IL giorno 11/11/2020 alle ore 12.22 è stato consegnato, a mezzo mail, il plico di gara della ditta Tekna Costruzioni snc di Gualandris Basilio& Belotti Massimiliano che, a norma di regolamento, non può essere ammessa in quanto giunta fuori termine.

#### TUTTO QUANTO PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dai collaboratori sopraindicati, verifica l'assenza di motivazioni che comportano motivo di automatica esclusione, verificando puntualmente i contenuti della busta di gara ricevuta contenente la documentazione. Vengono così numerate le buste ricevute in ordine cronologico:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'
1	Impresa edile foglieni srl	Via 2 Giugno 231	24040 Bonate Sotto Bg
2	Roncelli Costruzioni srl	Via Lesina 1/a	24030 Brembate di Sopra Bg

Valutata l'ammissione alla fase successiva di tutte le Ditte, si procede all'apertura delle buste "B - Offerta economica" e viene data lettura dello sconto percentuale offerto da ciascuna Ditta.

N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	Impresa edile Foglieni Srl	10,58%
2	Roncelli Costruzioni Srl	17,785%

La commissione formula quindi proposta di aggiudicazione della gara alla ditta Roncelli Costruzioni Srl, la quale ha offerto un ribasso pari al 17,785%.

Si demanda al responsabile del procedimento la verifica dei requisiti ai sensi dell'Art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e la verifica della congruità dell'offerta.

Alle ore 10:30 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusi i lavori.





**Hservizi**  
SpA.

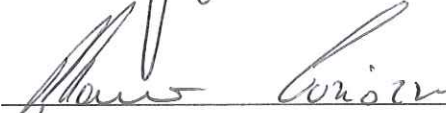
Letto confermato e sottoscritto.


Il Presidente di gara

  
\_\_\_\_\_

I componenti

la commissione di gara

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

HSERVIZI S.P.A.

Via Privata Bernasconi, 13 - 24039 Sotto il Monte Giovanni XXIII

Tel. 035 43.97.010 - Fax 035 43.98.200

Codice Fiscale / Partita IVA 03071180164 - Registro Imprese BG n. 346940

Capitale Sociale €uro 29.223.448,00 i.v.